



ТҰРАКТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫГЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

	
АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ БҮЛЕТ БАҒАТМАНЫ	
С/қолд. № 004011338630	Тірленді №
№ 01-003-010-1340	16.05.2014 № 40
о. Марамовна	№ 100/01-010-1340-61
Шакиржанов	№ 100/01-010-1340-61
Досмолдина	№ 100/01-010-1340-61

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі 01-003-010-1726

Жер пайдаланушы «Атбасар ауданының білім бөлімінің Мариновка орта мектебі» мемлекеттік мекемесі, Атбасар ауданы, Мариновка ауылы, Ақмола облысы, Қазақстан Республикасы

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің аланы 0,7380 га

Жер учаскесін нысаналы тағайындау мектеп ғимаратын пайдалану және қызмет ету

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Санитарлық және экологиялық норманы сақтау, линиялық объектілерге өту

Жер учаскесінің бөлінуі бөлінеді

Актінің берілу негізі Ақмола облысы Атбасар ауданы әкімдігіндегі жылжымайтын мүлікті заңдастыру бойынша №31-8285/21 -2 2007ж. 31.01. комиссияның шешімі.

Кадастровый номер земельного участка 01-003-010-1726

Землепользователь Государственное учреждение «Мариновская средняя школа отдела образования Атбасарского района», Атбасарский р-н, с. Мариновка, Ақмолинская область, Республика Казахстан

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка 0,7380 га

Целевое назначение земельного участка для эксплуатации и обслуживания здания школы

Ограничения в использовании и обременения земельного участка Соблюдение санитарных и экологических норм, доступ к линейным объектам

Делимость земельного участка делимый

Основание выдачи акта Решение №31-8285/21 -2 комиссии по проведению легализации недвижимого имущества при акимате Атбасарского района Ақмолинской области от 31.01.2007г.

МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)

№ 002041338530

19.05.2014г.

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: 01:003:010:1726; 01:003:010:1726:1

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы обл. Ақмолинская, р-н Атбасарский, с.о.
Адрес объекта недвижимости Мариновский, с. Мариновка, ул. Ленина, ст-е 61

Меншік иесі (құқық иесі)
Собственник (правообладатель)

Құқық пайда болу негіздемесі/
Основание возникновения права

Государственное учреждение"
Мариновская средняя школа отдела
образования Атбасарского района

Акт на ПС на земельный участок (№ 8787 от
30.11.2007г.) - Дата регистрации: 20.02.2008 18:22

Решение о легализации недвижимого имущества (№ 31-
8285/21-2 от 31.01.2007г.) - Дата регистрации: 20.02.2008
18:22

Акт приемочной комиссии легализационного объекта
(№ Б/н от 31.10.2007г.) - Дата регистрации: 22.02.2008
18:22

/Басшы
Руководитель


(қолы/подпись)

Базарбаев С.Д.
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Орындаушы


(қолы/подпись)

Досова О.Е.
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Кенесші
Консультант


(қолы/подпись)

Досова О.Е.
(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

РЕШЕНИЕ О ЛЕГАЛИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
№ 31-8285/21-2

31.01.2007 года

На основании представленных документов Комиссия по проведению легализации недвижимого имущества при акимате Атбасарского района Акмолинской области **РЕШИЛА:**

Легализовать ГУ «Мариновская средняя школа отдела образования Атбасарского района» следующее недвижимое имущество: здание школы и земельный участок расположенные по адресу: Атбасарский район с. Мариновка общей 3000 стоимостью тенге.

К настоящему решению прилагаются следующие правоудостоверяющие документы:

1. Технический паспорт на регистрируемый объект недвижимости
2. Акт на право частной собственности (долгосрочного возмездного землепользования) на земельный участок.
3. Акт приемочной комиссии о приемке легализуемого объекта строительства в эксплуатацию.

Председатель комиссии


 **Ж.Ншенова**

Члены Комиссии:

 Гавриленко А.В.

Борумбаев К.С.

Кенжебаев З.З.

 Жумагатов С.С.

Павлова Г.А.

Искакова Б.А.

 Шербак А.В.

Ситич Л.Н.

 Боранбаев I.Р.

Жакупов С.Т.

 Секретарь Комиссии

 Л.Н. Гулбани

Утвержден
Решением акима

Атбасарского района
от « 21 » 12 2007 г. № 57
Аманжол Аманжол
(подпись, фамилия и инициалы акима)

М.П.

**АКТ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ЛЕГАЛИЗОВАННОГО ОБЪЕКТА
СТРОИТЕЛЬСТВА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

д.п. Маринкина
населенный пункт

от « 31 » октября 2007 г.

Приемочная комиссия, назначенная решением акима Атбасарского района
№ 23 от 12 сентября 2006 года.

(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)
решением (приказом, постановлением и т.д.) от « 1 » января 2007 г. № 31-82.95/21-2
в составе:

Председателя комиссии -

Мухамбетжанов Т.К.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместителя председателя – представителя государственной архитектурно – строительной
инспекции

(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии – представителей:

Заказчика З.Д. Маринкина с/х-ой общ-во «Старый объект»
и/и «Атбасарского района»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного противопожарного надзора

Турмагамбетов Е.С.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Казизова А.К.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Представитель местного исполнительного органа

Кенжебаев З.З.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Эксплуатационной организации, (предприятия, учреждения) З.Д. Маринкина с/х-ой

Представители заинтересованных организаций

Нач. АРЭС

Пригодин В.М.

(фамилия, имя, отчество, должность)

РЕШЕНИЕ О ЛЕГАЛИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
№ 31-8285/21-2

31.01.2007 года

На основании представленных документов Комиссия по проведению легализации недвижимого имущества при акимате Атбасарского района Акмолинской области **РЕШИЛА:**

Легализовать ГУ «**Мариновская средняя школа отдела образования Атбасарского района**»
следующее недвижимое имущество: здание школы и земельный участок расположенные по адресу: Атбасарский район с.Мариновка общей 3000 стоимостью тенге.

К настоящему решению прилагается следующие правоудостоверяющие документы:

1. Технический паспорт на регистрируемый объект недвижимости
2. Акт на право частной собственности (долгосрочного возмездного землепользования) на земельный участок.
3. Акт приемочной комиссии о приемке легализуемого объекта строительства в эксплуатацию.

Председатель комиссии



[Signature] **Ж.Пшенова**

Члены Комиссии:

[Signature] Гавриленко А.В.

[Signature] Борумбаев К.С.

[Signature] Кенжебаев З.З.

[Signature] Жумагатов С.С.

[Signature] Павлова Г.А.

[Signature] Исакова Б.А.

[Signature] Щербак А.В.

[Signature] Силич Л.Н.

[Signature] Боранбаев Т.Р.

[Signature] Жакупов С.Т.

[Signature] Л.И. Гулбиани

АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ ӘКІМІ АТБАСАР РАЙОНА	
<i>[Signature]</i>	Трехкв. ид. №
<i>[Signature]</i>	Трехкв. уч. №
<i>[Signature]</i>	Трехкв. уч. №
<i>[Signature]</i>	Копы
<i>[Signature]</i>	Копы
<i>[Signature]</i>	Копы

Секретарь Комиссии

қараштың қысқартылған нұсқасы
3 АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ
ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАҒЫ

№ 00404/1838520	Қолғау ісі тізімі
01-003-010-1426	қатысу уақыты: 18.08.2018 реалдан уақыты: 14.08.2018
Марғашев, ұ. Мешаев, с-е-61	
Қадырбеков Н.В.	Қолы: Қадырбеков
Әбдіқалиев Н.К.	Қолы: Әбдіқалиев
Қадырбаев С.Д.	Қолы: Қадырбаев



Утвержден
Решением акима

Атбасарского района
от « 21 » 10 2007 г. № 57



А. Сапаров Р.И.
(подпись, фамилия и инициалы акима)

**АКТ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ЛЕГАЛИЗОВАННОГО ОБЪЕКТА
СТРОИТЕЛЬСТВА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

д.с. Мерисовна.
населенный пункт

от « 21 » Октября 2007 г.

Приемочная комиссия, назначенная решением акима Атбасарского района
№ 23 от 12 сентября 2006 года

(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)
решением (приказом, постановлением и т.д.) от « 21 » Октября 2007 г. № 31-8285/21-к
в составе:

Председателя комиссии - Муханбеожанов Т.К.
(фамилия, имя, отчество, должность)
Заместителя председателя - представителя государственной архитектурно - строительной
инспекции

(фамилия, имя, отчество, должность)
Членов комиссии - представителей:
Заказчика д.с. Мерисовна средняя школа в поселке «Бережка
или Атбасарского района»

(фамилия, имя, отчество, должность)
Органов государственного противопожарного надзора Турмагамбетов Е.С.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора Казимова А.К.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Представитель местного исполнительного органа Кенжебаев З.З.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Эксплуатационной организации, (предприятия, учреждения) д.с. Мерисовна с.с.

Представители заинтересованных организаций
Нач. АРЭС Пригодия В.М.

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком (совместно с заказчиком) с/у. Мирновская
Федина Ирина Сергеевна Артемьевская районка
(наименование организации и ее ведомственная принадлежность)

Предъявлено к приемке в эксплуатацию здание школы
с/у. Мирновская
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

объект приступил к производству (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м ²	1885,9	1885,9
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	м ³	13433	13433
В том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, пристроенных и пристроенных помещений	м ²		

Показатели	По проекту		Фактически	
	Число квартир	Площадь квартир, м ²	Число квартир	Площадь квартир, м ²
		общая		жилая
Всего квартир в том числе:				
однокомнатных				1885,9
двухкомнатных				
трехкомнатных				
четырёхкомнатных и более				

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент - Ж/Б, стены - Кр. кирпич

крыша - металлочерепица
(характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно акту его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к настоящему акту).

5. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены
(сведения о выполнении)

- 6. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, газоснабжения, пароснабжения, энергоснабжения и связи обеспечиваются нормальной эксплуатацией объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.
- 7. Неделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.
- 8. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуар хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Задачи работ	Единицы измерения	Объем	Срок выполнения

- 9. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
 - всего _____ тыс. тенге, в том числе:
 - строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге,
 - оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.
- 10. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.
- 11. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: _____

(по жилым домам не применяется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке № 4.000.000.000

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

- Председатель приемочной комиссии: Мухамбетжанов Т.К. (подпись)
- Члены приемочной комиссии: Турмагамбетов Е.С. (подпись)
- Казилова А.К. (подпись)
- Кетжубаев З.З. (подпись)
- Пригодин В.М. (подпись)
- Шайкисаев В.И. (подпись)

Примечание: датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.



DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
WASHINGTON, D. C. 20250

File 100-100000-100000
10/1/58



10/1/58
100-100000-100000
200000
10/1/58
100-100000-100000
100-100000-100000

№ 0054755

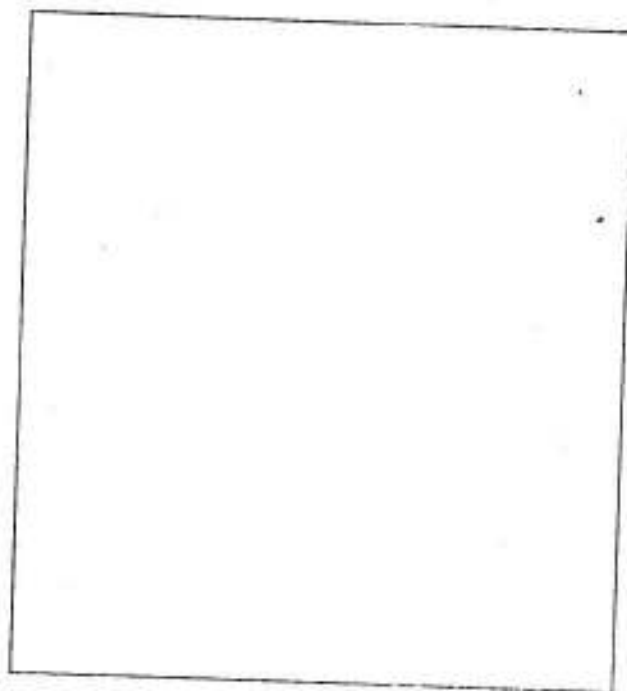
Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка

Учаскесінің орналасқан жері Атбасар ауданы, Мариновка ауылы, Ақмола облысы, Қазақстан
Республикасы,

Месторасположение участка Атбасарский р-н, с. Мариновка, Ақмолинская область, Республика
Казахстан

А

Б



Г

В

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий


Бұрылыстардағы Нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меря линий
А-дан Б-ға дейін	82,0
Б-дан В-ға дейін	90,0
В-дан Г-ге дейін	82,0
Г-дан А-ға дейін	90,0

Масштаб 1:1000

**Жоспар ішегіндегі ботен жер пайдаланушылар (меншік иелері)
Посторонние землепользователи (собственники) в границах плана**

Жоспардағы № на плане	Жоспар ішегіндегі жер пайдаланушылардың (меншік иелерінің) атауы Наименование землепользователей (собственников) в границах плана	Алаңы, га Площадь, га
	ЖОҚ	
	ИЕТ	

Осы актіні Атбасар жер-кадастрлық жұмыстарының филиалы МЖҒӨӨ РМК ЕМК
Ақмола мемлекеттік жерге орналастыру жөніндегі институты жасады
Настоящий акт изготовлен Атбасарским филиалом земельно-кадастровых работ ДПН РГП
ГосНИЦзем
"Акмолнинский государственный институт по землеустройству"

Директор  Кужунтаев К.С.

 15 сәуірі 2007г

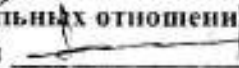
М.О.
М.П.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын
беретін актілер жазылғанын кітапта № 8287 болып жазылды
Қосымша:

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге запасей актов на право собственника на
земельный участок, право землепользования за № 8287

Приложение:



Атбасар жер қатынастары бөлімі
Мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение
"Отдел земельных отношений Атбасарского района"
Заведующий  Жумағатов С.С.

30 сәуір 2007 г

Жер учаскесіне құқығын тіркеу туралы белгі

Отметка о регистрации права на земельный участок

